

## Salle de sport de 1300 m2, Bordeaux (33000)

Annonce C1330335 mise à jour le **05 novembre 2025**

### Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une salle de sport implantée au cœur d'une ville de Bordeaux, côté rive gauche.

Située au sein d'un quartier plutôt résidentiel, elle est à proximité d'un quartier très actif et très bien desservi par les transports en commun.

Cet établissement dispose de toutes les infrastructures nécessaires à son exploitation.

L'activité est installée au sein d'un bâtiment de 1300 m<sup>2</sup> qui est également à la vente.

- Prix du fonds de commerce de 440 000 € FAI.
- Prix des murs commerciaux de 3 150 000 € FAI.

**Surface commerciale** : 1 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 590 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.