

## Bureaux / Locaux professionnels, 120 m2 dans une zone fréquentée,, Lyon (69009)

Annonce C1330296 mise à jour le 05 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69009) : A louer des bureaux de 120 m2 dont 60 en rez de chaussée bénéficiant d'une belle visibilité car fort trafic routier.

Locaux en très bon état et climatisés. Parking avec 2 places disponibles en sus à 250 € / mois.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Bel emplacement avec belle visibilité car fort trafic routier.
- Bureaux de 120 m2 dont 60 en rez de chaussée.
- Locaux en très bon état et climatisés.
- Parking avec 2 places disponibles en sus à 250 € / mois.
- Les frais d'agence de 15% d'un an de loyer HT HC.

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : 487 978 ( grande ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.