

## Murs commerciaux, 200 m2 dans un village dynamique,, Isigny-sur-Mer (14230)

Annonce C1330224 mise à jour le 04 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Calvados - Isigny-sur-Mer (14230) : A vendre des murs commerciaux de 200 m2 idéalement situés dans un village à forte fréquentation, prêts à accueillir un projet.

Un investissement dans un espace polyvalent.

Pour une activité commerciale, un restaurant ou tout autre projet, cet espace offre de nombreuses possibilités.

Caractéristiques principales :

- Emplacement dans un village très fréquenté.
- Superficie : 200 m2 au sol.
- Potentiel pour diverses activités, y compris la restauration.
- Prix de vente de 117700 € FAI.

Une opportunité d'investir dans un emplacement stratégique.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Dans une copropriété de 3 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Non soumis au DPE.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **117 700 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Isigny-sur-Mer (14230), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Isigny-sur-Mer : **2 827 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**