

Restaurant dans une commune dynamique,, Chasse-sur-Rhône (38670)

Annonce **C1328614** postée le **15/octobre/2025**

Description de l'activité

Isère (38) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé à Chasse-sur-Rhône (38670).

Situé à Chasse-sur-Rhône, une charmante commune dynamique du sud lyonnais, le commerce de restauration bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur d'un secteur à fort passage, à proximité immédiate des grands axes (a7, a47 et rn7).

Le local d'environ 110 m² est en parfait état, entièrement équipé avec du matériel de grande qualité, prêt à accueillir votre activité sans travaux à prévoir. L'agencement est fonctionnel et pensé pour une exploitation optimale.

Équipement professionnel haut de gamme

L'établissement profite d'un environnement commercial et industriel attractif, entouré de nombreuses entreprises, zones d'activités et écoles, garantissant un flux régulier de clientèle le midi comme le soir.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer ou développer une enseigne dans une commune en plein essor, à seulement quelques minutes de vienne et à 20 minutes de Lyon.

Points forts :

- Emplacement stratégique (proximité autoroutes et zones d'activités).
- Local en excellent état.
- Équipement complet et haut de gamme.
- Aucun travaux à prévoir.
- Clientèle de proximité et d'entreprises.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Chasse-sur-Rhône (38670), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chasse-sur-Rhône : **5 204 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.