

Local d'activité de 775 m2 près de Saintes (17100)

Annonce **C1328183** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

A 20 mn de Saintes, à vendre local d'activité comprenant un atelier de 600 m2 avec 2 mezzanines de 110 et 30 m2 en sus.

Un local de 65 m2, des bureaux de 110 m2 comprenant des bureaux, un réfectoire et des WC (chauffage et climatisation réversible).

Le tout sur 4.800 m2 de terrain avec 2 accès.

Budget : 321 700 €, honoraires à la charge de l'acquéreur, soit 300 000 € hors honoraires.

Surface commerciale : 775 m²

Surface totale : 775 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **199 990 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.