

Électricité, Plomberie, Chauffage / climatisation dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1327362** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Société de vente, installation et maintenance CVC 50 %, plomberie 40 %, électricité 10 %.

4.000 clients actifs.

CA B to B : 40 %.

CA B to C : 60 % (dont une partie mandatée par agent immo / syndic).

Nombre de contrats d'entretien : 350.

RH : Dirigeant gestion avec 1 assistante administrative, 1 chargé d'affaires plomberie et tech sav, 4 techniciens, 3 apprentis 16/17/18 (plomberie et électricité chauffage).

Véhicules : 7 Berlingo / Kangoo, 1 trafic.

CA : ventes 50 %, maintenance 50 %.

CA d'environ 900 keuros.

Valorisation du fonds de commerce : 385 keuros.

Possibilité d'acquérir les locaux d'activité.

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2024 | 866 000 € |
| EBE en 2024 | 132 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|--|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre si souhaités |
| Prix de cession : | 385 000 € FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Prix de l'immobilier seul : | 795 000 €FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 154 000 € |

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.