

Bureaux / Locaux professionnels, 100 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1327325** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

A Vendre - Rennes Gare/Saint-Helier - Au sein d'un immeuble de standing, à 2min à pied de la gare, surface en 1 er étage avec ascenseur de 100m2 composé comme suit : Grand espace accueil, salle radiologie, 2 cabinets de consultation, 1 salle de stérilisation centrale, un coin repos/Kitchenette. Possibilité 2 Box fermés en sous-sol en sus du prix (25000 € / Box)Prix Net Vendeur : 380.000 €

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **406 600 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **380 000 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.