

Local commercial de 156 m2 dans une zone dynamique,, Anglet (64600)

Annonce **C1327110** postée le **03/octobre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Anglet (64600) : A louer un local commercial situé sur un axe hyper passant de la ville. Parking commun, à proximité d'un autre parking de grande surface, trambus ; au centre d'un flux commercial.

Un gros visuel pour ce local en bon état.

Surface de 156 m2, portes automatiques, normes incendie, le commerce est à proximité d'enseignes nationales très connues.

- Charges annuelles : 6 764 €.
- Les honoraires : 7 560 € TTC à la charge du preneur.

Surface commerciale : 156 m²

Surface totale : 156 m²

Loyer annuel : 42 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.