

Bureaux / Locaux professionnels, 213 m2, Aubagne (13400)

Annnonce **C1326596** postée le **01/octobre/2025**

Description de l'activité

Camp Major, 13400 Aubagne des bureaux standing d'une superficie d'environ 213m2, situés au 2e étage d'un immeuble tertiaire R+2, sur une grande artère à forte visibilité. Les bureaux très lumineux et calmes se composent d'un grand open space et de 5 bureaux cloisonnés, une grande cuisine équipée, un hall d'accueil, un couloir de distribution, une pièce de stockage. Equipements opérationnels, une climatisation réversible dans chaque pièces, RJ45, fibre optique et des luminaires LED pour un confort optimal. Des sanitaires communs sont disponibles pour les locataires, ainsi que des sanitaires PMR publics. L'immeuble dispose également d'un ascenseur pour uniquement un PMR conforme aux normes. Cinq places de parking en extérieur incluses dans le loyer. /HF. Pour toute information complémentaire, contactez-nous.

Surface commerciale : 213 m²

Surface totale : 213 m²

Loyer mensuel : 2 417 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 416 €**

Localisation

Localisation : **Aubagne (13400), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aubagne : **47 000 (ville)**

Photos

