

Local d'activité / Entrepôt, 440 m2 dans une zone industrielle,, Saint-Jorioz (74410)

Annonce **C1326304** mise à jour le **07 octobre 2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Saint-Jorioz (74410) : A louer un local d'activité situé dans une zone industrielle, proche d'un lac.

- Locaux très lumineux.
- Surface totale d'environ 440 m2.
- Hauteur 6 m.
- 72 m2 environ de bureaux avec vestiaire.
- Cuisine.
- Double-sanitaires privés.
- Douche.
- Atelier 265 m2 environ de plain pied traversant avec 2 portes sectionnelles électriques.
- Mezzanine 103 m2 environ.
- Bâtiment équipé en triphasé.
- Pont roulant 2 tonnes.
- Système domotique au niveau des entrées.
- Éclairage extérieur.
- Stationnement de 10 places.

Fort potentiel.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 440 m²

Surface totale : 440 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Jorioz (74410), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jorioz : **5 941 (sos villages)**

Photos

