

## Restauration rapide dans une rue et passante et animée,, Annecy (74000)

Annonce **C1325867** postée le **25/septembre/2025**

### Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce de petite restauration idéalement placé en plein centre-ville, dans une rue très passante et animée toute l'année, sur un emplacement N°1 centre-ville.

Le local d'environ 20/-25 m<sup>2</sup>, pratique, bien pensé et disposant d'une extraction est parfait pour lancer une activité simple comme de la vente à emporter, des produits locaux ou des en-cas sucrés/salés.

L'endroit fonctionne toute l'année, grâce à une clientèle locale fidèle et un fort potentiel de touristes.

Le loyer est raisonnable et le fonds de commerce est cédé avec tout le nécessaire pour démarrer rapidement.

**Surface commerciale** : 21 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 21 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **172 800 €**

### Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**