

Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Traiteur, Pôrníc dans une zone commerciale attractive (44210)

Annonce **C1325806** postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

Loire-Atlantique : A vendre snack/ restauration rapide sur place, à emporter et traiteur situé dans une zone commerciale attractive et en plein essor d'une ville côtière.

Atouts :

Surface totale : 134 m2 dont 70 m2 dédiés à la vente.

Capacité : Environ 40 places assises en intérieur et terrasse privative d'une trentaine de places.

Activité : Consommation sur place, à emporter et service traiteur.

Clientèle fidèle locale et touristique.

Organisation :

Fermeture hebdomadaire : Dimanche midi et lundi.

Fermeture annuelle : 3 mois répartis sur l'année.

Chiffres clés :

CA 2022 : 175 130 € HT.

CA 2023 : 197 524 € HT.

Prix de vente : 123 200 € HAI TTC.

Surface commerciale : 134 m²

Surface totale : 134 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	175 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **64 848 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

