

Boulangerie, Tours (37000), bel emplacement

Annonce **C1325458** postée le **23/septembre/2025**

Description de l'activité

Située à Tours (37000), dans une ville de 135 000 habitants, à vendre une boulangerie artisanale bénéficiant d'un emplacement stratégique, dans un quartier dynamique avec une belle visibilité. Des places de stationnement sont disponibles juste devant le magasin, facilitant l'accès pour la clientèle.

La pâtisserie est entièrement faite maison.

Les locaux professionnels offrent un bon espace de travail, bien agencé, avec un matériel complet, entretenu et en bon état. Le magasin a été entièrement refait en 2016, proposant un espace de vente moderne, lumineux et accueillant.

L'établissement est fermé le lundi et le mardi, ainsi que 6,5 semaines par an pour congés, offrant un rythme de travail attractif.

Un logement de fonction d'environ 100 m², avec quatre chambres, est également disponible sur place, idéal pour une famille ou pour loger une partie du personnel.

Éléments chiffrés :

CA	280 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **146 720 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants* à Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.