

## Boulangerie avec logement dans les Landes (40)

Annonce **C1325454** postée le **23/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Située au cœur des Landes (40), à vendre une boulangerie de charme tenue par un couple est une opportunité pour allier qualité de vie et réussite professionnelle.

- Emplacement privilégié
- Clientèle fidèle et régulière.
- Ouverture annuelle : 10 mois ½.
- Fermeture hebdomadaire : 1 jour ½.

Logement inclus : Grand appartement de 4 chambres compris dans le bail. Un appartement spacieux sur place, parfait pour s'installer sereinement.

Idéal pour un couple de repreneurs souhaitant poursuivre une activité stable et rentable, tout en profitant d'un cadre de vie agréable et familial.

Une opportunité pour travailler dans une belle région, avec un bel équilibre entre vie professionnelle et personnelle.

#### Éléments chiffrés :

CA 237 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **188 640 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**