

## Bar, Brasserie en Côte d'Or (21)

Annonce **C1324778** postée le **18/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Côte d'Or (21) : L'établissement est situé en périphérie d'une grande ville sur un grand axe routier et logé dans un centre commercial avec accès par l'extérieur en face du parking.

L'emplacement est de premier ordre.

Cet établissement bénéficie d'une bonne renommée et accueille une clientèle locale et de passage.

L'activité est en progression permanente.

La rentabilité est performante.

Fermeture dimanche, lundi, jours fériés et entre noël et jour de l'an.

**Loyer mensuel :** 3 272 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 020 000 €
EBE en 2024	208 000 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **740 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**