

Local d'activité de 282 m2, Ploërmel (56800)

Annonce **C1323985** postée le **12/septembre/2025**

Description de l'activité

Ploërmel (56800) : À céder local d'activité situé au cœur d'un village d'entreprises moderne bénéficiant d'une accessibilité directe aux grands axes vers Rennes, Vannes et Lorient.

- Cellules neuves à partir de 280 m2, avec possibilité de mezzanine et création de bureaux.
- Accès sécurisé au site pour plus de sérénité.
- Places de parking privatives pour les équipes et les clients.
- Confort et fonctionnalité : Portes sectionnelles, construction double peau isolée, hauteur utile permettant de multiples aménagements.
- Ces locaux sont pensés pour répondre aux besoins des artisans, TPE, PME, sociétés de services ou investisseurs, dans un cadre professionnel et évolutif.

Surface commerciale : 282 m²

Surface totale : 282 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **344 520 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **319 000 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Ploërmel (56800), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Ploërmel : **9 555 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.