

## Boulangerie,, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1322917** mise à jour le **11 septembre 2025**

### Description de l'activité

---

Située dans une ville très agréable de la côte basque, à vendre une boulangerie se trouve en bordure d'un axe circulant avec parking.

Le chiffre d'affaires est effectué en intégralité au magasin avec une fermeture hebdomadaire.

La masse salariale attachée à ce fonds peut varier en fonction du souhait des acheteurs.

Son loyer est de 2 400 € mensuel pour une superficie d'environ 160 m2.

Potentiel de développement conséquent.

**Surface commerciale** : 160 m²

**Surface totale** : 160 m²

**Loyer mensuel** : 2 400 €

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 500 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **157 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**