

Optique, 79 m2 dans un quartier dynamique de Bordeaux

Annonce **C1322551** postée le **29/août/2025**

Description de l'activité

Idéalement situé dans un quartier dynamique de Bordeaux, à proximité immédiate des commodités, commerces et transports, ce local bénéficie d'un excellent emplacement et d'une belle visibilité.

Surface : 79 m2.

Actuellement exploité en magasin d'optique, ce fonds de commerce offre de nombreuses possibilités.

Grâce à son bail, l'acquéreur pourra librement développer une autre activité, y compris un métier de bouche.

Les atouts :

Emplacement stratégique à fort passage.
Surface fonctionnelle et modulable.
Belle vitrine offrant visibilité et attractivité.
Quartier commerçant en plein essor.

Surface commerciale : 79 m²

Surface totale : 79 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 800 € FAI**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.