

Garage automobile de 1200 m2 dans une zone active,, Argenteuil (95100)

Annonce **C1320626** postée le **06/août/2025**

Description de l'activité

Val d'Oise - Argenteuil (95100) : A vendre le fonds de commerce d'un garage automobile bénéficiant d'un emplacement stratégique dans une zone active avec un bon flux de clientèle.

Surface totale de 1 200 m2 :

- Rez-de-chaussée de 600 m2, showroom de 25 m2, deux bureaux, toilettes, atelier équipé, prêt à l'emploi pour toute activité liée à l'automobile.
- Premier étage : 600 m2.

Cinq bureaux pont ciseau et pont élévateur. Ancien espace dédié au service carte grise. Salle aménagée pour les formations type 'point code'.

Le local est adapté à de nombreuses activités : Mécanique, entretien, peinture, carrosserie, vente de véhicules, démarches administratives, formation, etc.

Bon potentiel de développement, avec la possibilité de le céder en totalité ou de manière divisible.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Argenteuil (95100), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Argenteuil : **104 553 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.