

Articles de sport, 230 m², Royan (17200)

Annonce C1320523 postée le 01/août/2025

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : A céder le fonds de commerce d'un surf shop.

Bel emplacement, belle visibilité grâce à une vitrine de plus de 10m dans un secteur dynamique, avec tous les commerces à proximité.

Établissement installé de longue date sur son secteur.

Grande surface de vente, avec un atelier, un bureau, une pièce de pause, un WC indépendant et une grande réserve de 40 m². La surface totale approche les 230 m². Le local est en excellent état intérieur, conforme aux normes ERP et PMR.

Ouvert 6 mois par an, fonctionne avec 1 salarié pour la saison et un renfort en août.

Chiffre en constante évolution, s'élevant en 2024 à 440 000 € HT avec un EBE reconstitué de 164 000 €.

Accompagnement et formation possible.

Reprise clé en main.

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2024	164 000 €
-------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **245 100 €**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.