

## Local commercial de 132 m<sup>2</sup>, Annecy (74000)

Annonce C1320379 mise à jour le **20 août 2025**

### Description de l'activité

---

Local commercial de plain-pied de 132 m<sup>2</sup>, bénéficiant d'un emplacement N°1 avec une belle visibilité.

Loyer de 3 136 Euros HT HC mensuel.

2 places de parking privatives.

Important flux piétons et voitures.

**Surface commerciale :** 132 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 132 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 3 136 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Prix : **72 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**