

Tabac, Presse, Loto, Carterie, Librairie, Papétrie, 175 m2 dans une commune touristique,, Poitiers (86000)

Annonce **C1320091** mise à jour le **02 décembre 2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : Sur une place principale d'une commune agréable et touristique avec nombreuses activités aux alentours (circuit automobile, saut à l'élastique, etc), dans environnement commerçant de qualité, à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, FDJ, librairie, papeterie, carterie.

Magasin climatisé et sécurisé (rideaux de fer, vidéosurveillance, vitrage blindé).
Il est fonctionnel avec matériel complet.

Clientèle agréable.

CA HT de 148 979 € + commissions de 132 074 €.

Logement d'environ 100 m2.

Loyer attractif.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 175 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA	149 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **257 560 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.