

Restaurant dans un quartier fréquenté,, Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800)

Annonce **C1320015** mise à jour le **04 décembre 2025**

Description de l'activité

Vendée - Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant prospère, offrant un potentiel de croissance significatif.

Situé au cœur d'un emplacement stratégique, le commerce est prêt à être exploité et constitue une opportunité pour les entrepreneurs ambitieux.

Caractéristiques clés :

- Emplacement stratégique : Possibilité de profiter d'une visibilité optimale dans un quartier dynamique, attirant un flux constant de clients potentiels.
- Clientèle établie : Le fonds de commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et établie, offrant une base solide pour une croissance continue.
- Équipements de qualité : Tous les équipements nécessaires à l'exploitation réussie de l'entreprise sont inclus, garantissant une transition en douceur pour le futur propriétaire.
- Historique de rentabilité : Le fonds de commerce a démontré une rentabilité constante au fil des années, offrant une opportunité d'investissement attrayante.
- Potentiel d'expansion : Possibilités d'expansion et de diversification des services pour maximiser les revenus.

Informations pratiques :

- Type de commerce : Restaurant.
- Surface commerciale : 96 m2.
- Opportunité d'investissement : Un fonds de commerce florissant.

Investissement avec un fonds de commerce rentable offrant un potentiel de croissance passionnant.

Surface commerciale : 96 m²

Surface totale : 96 m²

Loyer mensuel : 1 996 €

Éléments chiffrés :

CA	374 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Gilles-Croix-de-Vie : **7 389 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.