

Bar, Tabac, Loto avec terrasse en plein centre ville, dans l'Orne (61)

Annonce C1319870 mise à jour le **20 août 2025**

Description de l'activité

Orne (61) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto avec terrasse situé en hyper centre-ville.

Horaire de jour : 7h15 - 20h00. Fermeture dimanche après-midi (7h30 - 13h00) et lundi avec 6 semaines de congés annuels.

EBER de 66 000 €.

Possibilité d'ajouter des activités de snacking - brasserie.

Grand logement avec jardin.

Idéal pour un couple dynamique.

Prix de vente : 200 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 364 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
156 000 €	€	
€	€	
66 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 856 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.