

## PMU, Tabac, Loto, Presse, 54 m2 près de Pontcharra (38530)

Annonce C1319819 postée le 28/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce d'un Tabac, Française des jeux, Presse, PMU idéalement situé au centre d'une commune de plus de 3 000 habitants à proximité de Pontcharra.

Cette enseigne dispose d'une surface totale de 54 m2 permettant de proposer des activités complémentaires de Point Poste et de vente de cigarettes électroniques.

Entre Chambéry et Grenoble, avec un cadre de vie agréable avec une clientèle fidélisée depuis plusieurs années.

Bail « 3/6/9 » en cours.

Loyer HT HC : 580 euros /mois.

Activité à gérer seul ou en couple dont commissions de + 90 000 euros.

EBE Retraité : 59 000 €.

Prix du fonds de commerce de 195 000 €.

Honoraires charge vendeur.

**Surface commerciale : 54 m<sup>2</sup>**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel : 580 €**

### Éléments chiffrés :

CA	160 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **167 038 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Pontcharra (38530), Isère, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.