

PMU, Tabac, Loto, Presse, 54 m2 près de Pontcharra (38530)

Annonce **C1319819** postée le **28/juillet/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce d'un Tabac, Française des jeux, Presse, PMU idéalement situé au centre d'une commune de plus de 3 000 habitants à proximité de Pontcharra.

Cette enseigne dispose d'une surface totale de 54 m2 permettant de proposer des activités complémentaires de Point Poste et de vente de cigarettes électroniques.

Entre Chambéry et Grenoble, avec un cadre de vie agréable avec une clientèle fidélisée depuis plusieurs années.

Bail « 3/6/9 » en cours.

Loyer HT HC : 580 euros /mois.

Activité à gérer seul ou en couple dont commissions de + 90 000 euros.

EBE Retraité : 59 000 €.

Prix du fonds de commerce de 195 000 €.

Honoraires charge vendeur.

Surface commerciale : 54 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 580 €

Éléments chiffrés :

CA	160 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **167 038 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Pontcharra (38530), Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.