

## Restaurant avec emplacement premium, Lausanne

Annonce **C1319748** postée le **24/juillet/2025**

---

### Description de l'activité

Lausanne centre-ville - Restaurant avec emplacement premium à vendre.

Situation : - Bel établissement situé en plein cœur de Lausanne.

- Quartier avec passage très important.

- Nombreux commerces, banques, arrêts de bus, etc, à proximité.

Outils de travail : - Établissement avec tout l'équipement professionnel nécessaire pour la cuisine chaude.

- Un bureau attenant.

Surface totale d'environ 400 m<sup>2</sup>.

- 136 places en intérieur et 25 en terrasse (balcon).

Potentiel

- Lieu pour une belle affaire.

- Possibilité de réaffectation (bar, etc).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **136**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **731 100 €**

---

### Localisation

Localisation : **Lausanne, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.