

## Boutique de 91 m<sup>2</sup>, Lyon (69002)

Annonce **C1319692** postée le **24/juillet/2025**

---

### Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A céder une boutique offrant un beau linéaire de vitrine.

La boutique est joliment décorée et a beaucoup de caractère. Surface commerciale de 48 m<sup>2</sup> de plain pied dont petite réserve et sanitaire. A l'étage, une surface d'un seul volume. A l'étage, un espace bureau réserve.

Déspécialisation probable.

Les honoraires sont à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 91 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 619 €

---

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **97 600 €**

---

### Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**