

Local commercial idéal pour Confiserie, Chocolatier, 290 m², Vichy en centre ville (03200)

Annonce **C1319384** mise à jour le **19 août 2025**

Description de l'activité

Vichy (03200) : A vendre droit au bail d'un emplacement idéal pour une activité de confiserie et chocolaterie.

Situé en centre-ville, à proximité du cinéma, d'un parking et dans un quartier populaire et touristique.

Cet espace offre une visibilité incomparable.

Idéal pour attirer une clientèle de passage et fidéliser une clientèle locale.

Ce local commercial historique bénéficie d'une vitrine pour mettre en valeur des produits gourmands.

Idéal pour une reconversion ou pour développer une chocolaterie existante.

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **438 400 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.