

## Bar de 50 m2 avec terrasse, Rennes (35200)

Annonce **C1318513** postée le **14/juillet/2025**

---

### Description de l'activité

Rennes (35200) : A vendre bar atypique avec possibilité de restauration bénéficiant d'une clientèle fidélisée.

Situé dans un quartier dynamique.

Cette affaire dispose d'une salle, d'un bar et terrasse.

Présence d'un espace cuisine (avec matériel ) à finir d'aménager.

Idéal pour un repreneur souhaitant démarrer rapidement proposer du snacking (non exploité à ce jour).

Prix du fonds de commerce : 110.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 650 €

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Rennes (35200), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **209 860 ( grande ville )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.