

Local commercial de 356 m² sur un axe passant,, Vichy (03200)

Annonce C1318490 postée le 14/juillet/2025

Description de l'activité

Allier - Vichy (03200) : Un grand local commercial avec 12 places de parking.

Situé dans un secteur du marché couvert, sur un axe passant, il offre plus de 356 m² de surface, avec la possibilité d'ajouter le dépôt d'une superficie de 216,50 m² et accessible directement depuis le local (plus de 300 € HT au loyer mensuel).

- Taxe foncière à la charge du preneur : 3.700 €.
- Charge de copropriété : Aucune.
- Les honoraires HT : 9 % sur 36 mois de loyer.

Surface commerciale : 356 m²

Surface totale : 356 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.