

Hôtel restaurant dans une zone touristique,, Saint-Martin-de-Ré (17410)

Annonce **C1318407** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Martin-de-Ré (17410), Île de Ré, proche de la plage, à vendre un hôtel-restaurant de charme, avec piscines, SPA, parking privé et une vingtaine de chambres en parfait état.

Grosse clientèle fidélisée.

Fermé 4 mois / an.

Chiffre d'affaires de 1 M€ HT (70% pour l'hôtel, 30% le restaurant).

Belle rentabilité.

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Loyer mensuel : 7 250 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 830 000 €**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1318407/96.jpg

