

Fromagerie, 70 m2 sur un axe passant,, Saint-Martin-de-Seignanx (40390)

Annonce **C1317617** postée le **04/juillet/2025**

Description de l'activité

Landes - Saint-Martin-de-Seignanx (40390) : Cession du fonds de commerce d'une belle fromagerie située sur un axe très passant, entre un caviste et un chocolatier, près d'une pharmacie, boulangerie, boucherie.

Local d'environ 70 m2, neuf et entièrement aménagé, avec laboratoire équipé (four, plans de travail, rangements). Il peut également convenir à une activité de traiteur (pas de hotte pour de la cuisine, mais petites préparations). Chambre froide positive et possiblement négative. Stationnement 2 places privatives.

Pas de personnel à reprendre.

- Loyer annuel de 18 000 € HT, soit 1 500 € HT par mois.

- Prix de cession : 160 660 € FAI. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **160 660 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Martin-de-Seignanx (40390), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Martin-de-Seignanx : **4 831 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.