

Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, 50 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1317210** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A céder droit au bail d'un local commercial d'environ 50 m2.

Surface de vente d'environ 35 m2 en RDC et 15 m2 à l'étage.

Idéal prêt à porter, clientèle CSP+.

DAB : 95 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 2 743 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **86 400 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.