

Local commercial de 86 m² pour différentes activités, Bordeaux (33200)

Annonce C1316720 postée le 27/juin/2025

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33200) : En plein cœur d'un quartier et sur un axe à fort passage, à vendre des murs libres d'occupation avec extraction possible et terrasse privative.

Surface d'environ 71 m² au sol avec une terrasse d'environ 15 m².

Le lieu pourra accueillir de nombreuses activités diverses.

- Prix de vente : 210 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 14 700 € HT.

Surface commerciale : 71 m²

Surface totale : 86 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 227 640 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : 1 283 €

Montant honoraires : 17 %

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33200), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : 241 287 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.