

## Tabac, Presse, Loto, Carterie, Epicerie, Accessoire, Bazar / cadeaux en Vendée (85)

Annonce **C1316658** postée le **27/juin/2025**

### Description de l'activité

---

TPL saisonnier : Tabac, presse, FDJ, carterie, cadeaux, souvenirs, produits régionaux, en station balnéaire de la côte vendéenne. Sur axe routier et rond point, parking public devant le commerce voisins de nombreux campings et résidences secondaires.

Local de plain-pied.

Les atouts :

- Loyer raisonnable.
- Sans salarié.
- Vendu cause santé.
- Accompagnement possible.
- Établissement informatisé et sécurisé.

**Loyer annuel : 6 885 €**

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	97 000 €
EBC en 2024	53 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **175 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **52 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**