

## Brasserie, Restaurant du midi licence IV 54 couverts avec terrasse proche de La Rochelle (17000)

Annonce C1316425 postée le 26/juin/2025

### Description de l'activité

---

Charente Maritime, proche de La Rochelle (17000) : Situé dans un secteur prisé, à vendre un restaurant traditionnel du midi avec Licence IV représentant une opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer rapidement dans un cadre bien établi.

Local avec 54 places assises à l'intérieur, et 30 à l'extérieur.

Ouvert actuellement 5 jours sur 7, clientèle d'affaires, de passage et riverains.

Affaire du midi, soir à développer.

Personnel en place.

Évolution constante du chiffre d'affaires.

L'affaire est clé en main et prête à fonctionner immédiatement.

Gros potentiel de développement : After works, week-ends, soirs. Repas de groupe, privatisation.

Cette cession de parts sociales, avec garantie de passif, permet de reprendre une affaire bien établie, avec une clientèle régulière, un très bon ticket moyen, et un fort potentiel de développement.

Un établissement avec un véritable cadre de travail offrant la possibilité de prendre rapidement les marques et développer l'activité au rythme du repreneur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **54**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **312 800 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**