

Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Maroquinerie, 208 m2 en centre-ville de Dijon

Annonce **C1316211** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre droit au bail d'un local commercial situé en hyper centre-ville de Dijon, dans une rue piétonne.

Ce local commercial se compose d'une surface en rez-de-chaussée de 120 m2 environ avec à l'étage une réserve de 80 m2 environ, à suivre deux niveaux supplémentaires.

Vitrine avec porte automatique.

Local pouvant accueillir différentes, prêt à porter, maroquinerie, articles de mode, etc.

Surface commerciale : 208 m²

Surface totale : 208 m²

Loyer annuel : 54 113 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **50 000 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.