

Restaurant avec concept simple dans le centre ville,, Neuchâtel

Annonce **C1314798** postée le **13/juin/2025**

Description de l'activité

Neuchâtel centre-ville : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec concept simple et une belle terrasse

- Prix de vente : CHF 275'000.
- Loyer mensuel très avantageux : CHF 3'400.
- Chiffre d'affaires : sur demande.

Situé en ville, ce restaurant de spécialité jouit d'une excellente réputation bâtie au fil des années.

Il bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une belle notoriété locale, offrant une opportunité idéale pour un repreneur souhaitant s'investir dans une affaire saine et bien établie.

Le local commercial, au charme indéniable, offre un cadre chaleureux et unique qui séduit immédiatement.

Une grande terrasse d'environ 40 places permet de profiter pleinement des beaux jours et constitue un atout majeur pour la fréquentation.

L'exploitation est clairement structurée : Aucune compétence de cuisinier n'est requise pour la reprise, ce qui ouvre la porte à des profils variés, notamment à des gestionnaires ou investisseurs.

Points forts :

- Réputation solide et clientèle régulière.
- Terrasse spacieuse et agréable.
- Loyer bas pour le secteur.
- Concept simple à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **292 200 €**

Localisation

Localisation : **Neuchâtel, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.