

Bureaux / Locaux professionnels, Immeuble, 240 m² dans un quartier dynamique et commerçant,, Lyon (69009)

Annonce C1314296 mise à jour le 17 juin 2025

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69009) : Ensemble immobilier à usage de bureaux situé dans un quartier dynamique et commerçant (tabac, restaurants, etc), à proximité immédiate d'une sortie de métro.

Local d'une surface totale d'environ 240 m² dont 62 m² de garage. Beaucoup de cachet, avec poutre apparente.

Ancien atelier réhabilité avec baie de brassage et raccordement fibre optique, refait à neuf il y a 3 ans. Garage fermé de 62 m² (stockage et/ou stationnement).

Idéal pour des start-ups, agences, profession libérale ou investisseurs.

Surface commerciale : 178 m²

Surface totale : 240 m²

Informations sur la cession

Prix : **596 200 € FAI**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.