

Hôtel restaurant de 20 chambres avec piscine et parking, Millau (12100)

Annonce C1314144 mise à jour le 12 juin 2025

Description de l'activité

Millau (12100) : A vendre murs commerciaux de cet ensemble immobilier de 1 300 m² exploité en hôtel bar restaurant, avec des espaces pouvant être aménagés pour des réceptions.

Le bien est en bon état.

L'ensemble comprend :

- Le restaurant.
- La véranda.
- La terrasse.
- 20 chambres pour 2 personnes avec SDB et WC.
- 2 chambres de 3 personnes avec SDB et WC, avec ascenseur.
- 10 chambres en R+3 à réaménager.

Niveau rdc, l'accueil avec son entrée indépendante, un espace détente, le bar avec lui aussi une entrée indépendante, l'espace petit déjeuner, la salle de restaurant avec son entrée indépendante et un grand garage à bon potentiel comprenant la chaudière à granulés avec son silo de 6 tonnes.

Au niveau -1, on trouve une cuisine entièrement équipé, avec son espace pâtisserie, un espace plonge, une salle de réception voutée pouvant accueillir environ 80 personnes, une cave, une lingerie, un monte-chARGE ainsi qu'un ascenseur du -1 au R+2.

- Une piscine de 10x5 m avec abrisud ouverte en été en contrebas du bâtiment.
- Un parking devant l'hôtel.
- Un garage fermé pouvant accueillir 3 voitures ou plusieurs motos.

Vente des murs à 368.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, une terrasse**

Nombre de chambres : **20**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 1 300 m²

Surface totale : 1 300 m²

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **368 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.