

## Restaurant proche de Millau (12100)

Annonce C1314117 mise à jour le 13 janvier 2026

### Description de l'activité

Aveyron, secteur de Millau (12100) : A vendre des murs commerciaux d'un restaurant de 270 m2.

Un cadre dans un état irréprochable cuisines aux normes et fonctionnelle. A l'étage, possibilité de profiter d'un bureau ainsi que d'une très grande cuisine fonctionnelle et équipée dans le moindre détail. La toiture a été refaite il y a 2 ans avec surélévation et isolation, ainsi que les menuiseries changées à la même période, et garantissent un investissement solide et pérenne pour le ou les futurs exploitants.

Le matériel ainsi que le mobilier sont vendus avec le lieu et offrent donc une opportunité pour un démarrage rapide et efficace.

- Prix des murs commerciaux de 382.000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
- Le fonds de commerce est également proposé en sus au prix de 149.000 €.

**Surface commerciale** : 270 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 270 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **382 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation : **à proximité de Millau (12100), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.