

Bar, Restaurant licence IV 150 couverts avec terrasse, Massieux (01600)

Annonce **C1314088** mise à jour le **11 juin 2025**

Description de l'activité

Massieux (01600) : À seulement 25 minutes de Lyon, à vendre fonds de commerce situé dans un environnement dynamique.

Ce fonds de commerce dispose d'un espace de réception avec une capacité de 150 couverts en salle et 100 places en terrasse, idéale pour la belle saison.

Licence IV en place, exploitation immédiate possible.

L'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un bon rendement, avec un ticket moyen de 28 € le midi et un chiffre d'affaires annuel hors taxes de 1 053 000 €, reflet d'une activité bien établie et rentable.

Le lieu se prête à différents concepts et offre de réelles perspectives de développement.

Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant s'installer ou étendre son activité dans un cadre attractif.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 7 629 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **900 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.