

## Bar, PMU, Hôtel bureau de 7 chambres avec parking dans une ville dynamique,, Vannes (56000)

Annonce **C1313884** mise à jour le **10 juin 2025**

### Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre un hôtel - bar en toute propriété, murs et fonds de commerce, situé dans une ville dynamique du Morbihan (56).

Cet ensemble comprend :

- Hôtel de 7 chambres avec parking.
- Bar - PMU avec une belle capacité d'accueil.
- Salle de concert.

Le commerce est fermé 1 jour et demi par semaine et aussi 6 semaines de fermetures annuelles.

Un bel appartement de 3 chambres donne à cette affaire un confort pour les repreneurs.

Réelle opportunité patrimoniale pour un investisseur à la recherche d'une belle affaire à exploiter.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **7**

**Surface commerciale** : 770 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 770 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **733 333 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**