

## Bar de 75 m2 Licence IV, Rennes (35000)

Annonce **C1313709** postée le **05/juin/2025**

---

### Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre fonds de commerce d'un bar de quartier avec Licence IV.

Bar avec clientèle fidélisée depuis plusieurs années.

Une surface d'environ 75 m2 composé.

- De deux salles.
- Coin cuisine.
- Une cave.

Bail à mettre en place à 1.300 € ou achat des murs.

Prix du fonds de commerce : 66.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Prix des murs : 191.160 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale : 75 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 75 m<sup>2</sup>**

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 000 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.