

## Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant dans un quartier prisé,, Perpignan (66000)

Annonce C1313610 postée le 04/juin/2025

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : Local de restaurant non exploité encore.

Le local est équipé avec une extraction et une climatisation en très bon état ainsi que le matériel nécessaire à l'exploitation.

Surface commerciale en rez de chaussée de 200 m<sup>2</sup> entièrement rénovée doté d'un comptoir et d'un coin cuisine ouvert avec sa plancha. Une grande cuisine avec monte-charges et la plonge au sous-sol.

Emplacement stratégique en centre-ville, dans un quartier dynamique prisé par la jeunesse, idéal pour une reprise immédiate.

**Surface commerciale :** 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **112 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.