

Local professionnel de 45 m2, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1313419** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : Local professionnel en pied d'immeuble d'environ 45 m2 composé de 2 pièces et sanitaires aux normes PMR.

Le local convient idéalement aux professionnels de santé (podologue, sophrologue, etc) mais aussi à usage de bureaux (agence immobilière, agence de pub, architecte, etc).

- Type de bail : 3/6/9 ou dérogatoire.
- Loyer : 550 € /net/mois.
- Charges : 48 € /mois incluant l'eau froide et la cote part de TF.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 550 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos



