

Local commercial actuellement Esthétique / salon de beauté, 60 m², Montpellier (34000)

Annonce C1312459 postée le 28/mai/2025

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A céder un droit au bail - un local commercial d'environ 60 m² situé au rez-de-chaussée d'un immeuble d'habitation dans un quartier.

Local en angle ce qui apporte une belle visibilité.

La surface est d'environ 60 m², actuellement exploitée en salon d'esthétique (le bailleur autorise d'autres activités sauf restaurant).

- Charges mensuelles de 15 € de provisions pour charges et 87 € de provisions pour la taxe foncière.
- Prix de cession : 98 960 € TTC.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 006 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **98 960 €**

Localisation

Localisation : Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.