

## Ensemble immobilier, usage commercial de 550 m<sup>2</sup>, Lorient (56100)

Annonce C1312322 postée le 28/mai/2025

### Description de l'activité

---

Lorient (56100) : A vendre ensemble immobilier à usage commercial d'environ 550 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, comprenant :

Salle de restaurant, bar, cuisine équipée, réserve, sanitaires.

Salle en sous-sol aménagée.

Grenier dans les combles.

NOMBREUSES places de stationnement.

Terrain d'environ 1 600 m<sup>2</sup>.

Idéalement situé sur un axe passant.

Bonne visibilité.

Bon potentiel pour activité de restauration, commerce ou événementiel.

**Surface commerciale** : 550 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 550 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 594 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 550 000 €

Montant honoraires : 8 %

### Localisation

---

Localisation : Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.