

Local commercial de 44 m2 sur un axe passant de Vannes

Annonce **C1312321** postée le **28/mai/2025**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre local commercial de 44 m2 idéalement situé sur un axe passant de Vannes.

À proximité immédiate des commerces, des zones tertiaires et résidentielles, ce local bénéficie d'une bonne visibilité avec un bon passage piéton et automobile.

Il conviendra entièrement à une activité commerciale ou tertiaire.

Une place de stationnement privé + parking réservé aux clients.

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **194 400 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **180 000 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.