

## Hôtel 5\* restaurant et SPA dans une zone touristique, proche de Saint-Pierre-d'Oléron (17310)

Annonce **C1312285** postée le **28/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime, proche de Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : A vendre un hôtel 5\* avec restaurant et SPA situé les pieds dans l'eau.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une piscine, une salle de séminaire, un spa / sauna, une terrasse**

Confort : **5 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 2 200 m²

**Surface totale** : 2 200 m²

#### Points fort :

Hôtel 5\* avec SPA situé les pieds dans l'eau.

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **9 800 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**